



ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ШЕКСНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

от 27 мая 2026 года № 121

п. Шексна

Об установлении порядка определения платы, условий и сроков внесения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Шекснинского муниципального округа и государственная собственность на которые не разграничена, на территории Шекснинского муниципального округа

В соответствии с пунктом 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 статьи 2 закона области от 13 декабря 2008 года № 1927-ОЗ «О разграничении полномочий между органами государственной власти области в сфере использования и охраны земель», постановлением Правительства Вологодской области от 01 декабря 2014 года № 1084 «Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Вологодской области и государственная собственность на которые не разграничена, на территории Вологодской области», статьёй 24 Устава Шекснинского муниципального округа, Представительное Собрание **РЕШИЛО:**

1. Утвердить ставку платы за сервитут в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шекснинского муниципального округа и государственная собственность на которые не разграничена, на территории Шекснинского муниципального округа Вологодской области в размере полутора процентов кадастровой стоимости земельного участка.

2. Утвердить Порядок определения платы, условий и сроков внесения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Шекснинского муниципального округа и государственная собственность на которые не разграничена, на территории Шекснинского муниципального округа (прилагается).

3. Решение Представительного Собрания Шекснинского муниципального района № 144 от 30.11.2016 года «Об установлении порядка определения платы, условий и сроков внесения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Шекснинского муниципального округа и государственная собственность на которые не разграничена, на территории Шекснинского муниципального округа» считать утратившим силу.

4. Настоящее решение вступает в силу после дня его опубликования в газете «Звезда» и подлежит размещению на официальном сайте Шекснинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Представительного Собрания
Шекснинского муниципального округа

В.В. Кузнецов

Глава Шекснинского муниципального округа

Д.А. Кузьмин

УТВЕРЖДЕН
решением Представительного Собрания
Шекснинского муниципального округа
от 27 мая 2026 года № 121

**Порядок определения платы, условий и сроков внесения платы по
соглашению об установлении сервитута в отношении земельных
участков, находящихся в собственности Шекснинского муниципального
округа и государственная собственность на которые не разграничена, на
территории Шекснинского муниципального округа**

1. Годовой размер платы по соглашению за установление сервитута в отношении земельного участка определяется по формуле:

$P = K_c / S * S_c * C$, где:

где:

P — плата за сервитут, в рублях;

K_c — кадастровая стоимость земельного участка, в рублях;

S - площадь земельного участка, кв.м.;

S_c - площадь части участка, обремененная сервитутом, кв.м.;

C — ставка платы за сервитут (%), согласно пункту 1 настоящего решения.

2. Условия и сроки внесения арендной платы:

2.1. Сроки внесения арендной платы устанавливаются за I, II, III, IV кварталы не позднее 15 числа второго месяца квартала, если иное не установлено договором аренды.

2.2. В случае неуплаты (несвоевременной уплаты) арендной платы в установленный договором срок арендатору начисляется пеня в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка России.