



ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ШЕКСНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

от 24 декабря 2025 года № 130
п. Шексна

Об утверждении Положения об установлении срока рассрочки оплаты арендуемого имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности Шекснинского муниципального округа Вологодской области

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Шекснинского муниципального округа, утвержденным решением Представительного Собрания Шекснинского муниципального округа от 22 октября 2025 года № 35, руководствуясь статьей 24 Устава Шекснинского муниципального округа Вологодской области, Представительное Собрание

РЕШИЛО:

1. Утвердить Положение об установлении срока рассрочки оплаты арендуемого имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности Шекснинского муниципального округа Вологодской области (приложение 1).

2. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования в газете «Звезда», но не ранее 01 января 2026 года, подлежит размещению на официальном сайте Шекснинского муниципального района в сети «Интернет».

Председатель Представительного Собрания
Шекснинского муниципального округа

В.В. Кузнецов

Глава Шекснинского муниципального округа

Д.А. Кузьмин

УТВЕРЖДЕН
решением Представительного Собрания
Шекснинского муниципального округа
Вологодской области
от 24 декабря 2025 года № 130

приложение 1

ПОЛОЖЕНИЕ

об установлении срока рассрочки оплаты арендуемого имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности Шекснинского муниципального округа Вологодской области

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение об установлении срока рассрочки оплаты арендуемого имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности Шекснинского муниципального округа (далее – Положение) направлено на обеспечение реализации субъектами малого и среднего предпринимательства (далее – арендаторы) преимущественного права на приобретение арендуемого движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности Шекснинского муниципального округа, установленного Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Срок рассрочки оплаты арендуемого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на его приобретение

2.1. Срок рассрочки оплаты имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» составляет не менее пяти лет и не более семи лет для недвижимого имущества и не менее трех лет и не более пяти лет для движимого имущества.

2.2. Срок предоставления рассрочки и порядок внесения платежей определяются в договоре купли-продажи указанного имущества с учетом положений статьи 5 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».