



АДМИНИСТРАЦИЯ ШЕКСНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.12.2025 года

№ 2222

п. Шексна

Об утверждении Положения земельной комиссии и ее состава

В соответствии со статьей 32.2 Устава Шекснинского муниципального района,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу следующие постановления администрации Шекснинского муниципального района:

- от 14.05.2020 года № 527 «Об утверждении Положения о земельной комиссии и ее состава»;

- от 13.10.2021 года № 1299 «О внесении изменений в постановление администрации Шекснинского муниципального района от 14.05.2020 года № 527 «Об утверждении Положения земельной комиссии и ее состава»;

- от 15.03.2022 года № 254 «О внесении изменения в постановление администрации Шекснинского муниципального района от 14.05.2020 года № 527»;

- от 01.12.2022 года № 1457 «О внесении изменения в постановление администрации Шекснинского муниципального района от 14.05.2020 года № 527»;

- от 16.02.2023 года № 194 «О внесении изменения в постановление администрации Шекснинского муниципального района от 14.05.2020 года № 527»

- от 12.03.2023 года № 11 «О внесении изменений в постановление администрации Шекснинского муниципального района от 14.05.2020 года № 527 «Об утверждении Положения земельной комиссии и ее состава»;

- от 05.12.2023 года № 1801 «О внесении изменения в постановление администрации Шекснинского муниципального района от 14.05.2020 года № 527»;

- от 02.05.2024 года № 566 «О внесении изменения в постановление администрации Шекснинского муниципального района от 14.05.2020 года № 527»;

- от 11.10.2024 года № 1501 «О внесении изменения в постановление администрации Шекснинского муниципального района от 14.05.2020 года № 527»;

- от 28.10.2024 года № 1606 «О внесении изменения в постановление администрации Шекснинского муниципального района от 14.05.2020 года № 527»;

- от 26.03.2025 года № 418 «О внесении изменения в постановление администрации Шекснинского муниципального района от 14.05.2020 года № 527»;

- от 22.08.2025 года № 1279 «О внесении изменения в постановление администрации Шекснинского муниципального района от 14.05.2020 года № 527»;

2. Утвердить прилагаемое Положение о земельной комиссии.

3. Утвердить прилагаемый состав земельной комиссии.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, распространяется на правоотношения, возникающие с 01 января 2026 года и подлежит размещению на официальном сайте Шекснинского муниципального района в информационно телекоммуникационной сети «Интернет».

Руководитель администрации
Шекснинского муниципального района

А.В. Соловьев

УТВЕРЖЕНО

постановлением администрации
Шекснинского муниципального района
от 25.12.2025 года_ № 2222

ПРИЛОЖЕНИЕ 1**Положение о земельной комиссии****1. Общие положения**

1.1. Земельная комиссия (далее - Комиссия) образована для выработки рекомендаций и решений по вопросам, связанным с предоставлением земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на территории Шекснинского муниципального округа и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Шекснинского муниципального округа (далее - земельные участки).

1.2. Комиссия не обладает правом юридического лица и не входит в структуру администрации Шекснинского муниципального округа.

1.3. В своей работе Комиссия руководствуется законодательством Российской Федерации, Вологодской области, муниципальными правовыми актами Шекснинского муниципального округа, настоящим Положением.

1.4. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляет Управление муниципальной собственности администрации Шекснинского муниципального округа.

2. Задачи и полномочия Комиссии

2.1. Задачей Комиссии является обеспечение всестороннего, своевременного и объективного рассмотрения вопросов, возникающих при принятии решений, связанных с распоряжением земельными участками.

2.2. Комиссия полномочна:

2.2.1. Принимать решения по вопросам:

- а) предоставления земельных участков;
- б) предварительного согласования предоставления земельных участков;
- в) выдачи разрешений на использование земель или земельных участков;
- г) утверждения схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории;
- д) изменения категорий и видов разрешенного использования земельных участков;
- е) формирования земельных участков с целью их предоставления на торгах;
- ж) перераспределения земель и (или) земельных участков;
- з) установления сервитутов в отношении земельных участков;

- и) заключения либо отказа в заключении договоров аренды земельных участков на новый срок;
- к) согласования передачи арендных прав земельных участков;
- л) согласования передачи земельного участка либо его части в субаренду;
- м) прекращения прав на земельные участки;
- н) урегулирования разногласий, возникающих при рассмотрении вопросов в сфере земельных отношений.

2.2.2. Давать поручения специалистам территориальных органов Шекснинского муниципального округа, отделам и Управлениям администрации Шекснинского муниципального округа о проведении мероприятий, связанных с решением вопросов, указанных в пункте 2.2.1 Положения.

3. Права Комиссии

Комиссия вправе:

3.1. Привлекать в зависимости от рассматриваемых вопросов к участию в работе Комиссии заявителей, землепользователей, представителей инженерных, санитарных, противопожарных и экологических служб, других заинтересованных лиц.

3.2. Запрашивать от государственных органов, общественных объединений, предприятий, организаций, учреждений, граждан необходимые для работы Комиссии сведения и документы в рамках полномочий, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

4. Организация работы Комиссии

4.1. В работе Комиссии ее члены участвуют лично с правом решающего голоса.

4.2. Организует работу Комиссии и ведет ее заседания председатель Комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя.

4.3. Председатель Комиссии обеспечивает проведение ее заседаний, распределяет текущие обязанности между членами Комиссии, несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Комиссию задач.

4.4. Комиссия правомочна решать вопросы, если на ее заседании присутствуют более половины от установленного числа ее членов с правом решающего голоса.

4.5. Комиссия принимает решения по рассматриваемым вопросам открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» голос лица, председательствующего на заседании Комиссии, является решающим.

4.6. По решению Комиссии для дачи пояснений, заключений по вопросам, выносимым на рассмотрение Комиссии, на ее заседание могут быть

приглашены заинтересованные лица, которые не вправе участвовать в принятии Комиссией решений.

4.7. Решения Комиссии принимаются коллегиально простым большинством голосов от числа присутствующих членов Комиссии. При равенстве голосов членов Комиссии голос председателя Комиссии является решающим.

4.8. Заседания Комиссии проводятся еженедельно по вторникам и четвергам в 15.00 по адресу: Вологодская область, Шекснинский район, п. Шексна, ул. Пролетарская, д. 14.

В случае отмены или переноса заседания Комиссии, изменения времени его проведения секретарь Комиссии информирует об этом членов Комиссии и приглашенных лиц по электронной почте или посредством телефонной связи, не позднее чем за один рабочий день до даты проведения заседания.

4.9. Решение Комиссии оформляется в виде протокола, который подписывается председателем Комиссии. Протокол Комиссии ведет секретарь Комиссии.

4.10. В протоколе указываются номер протокола, дата заседания Комиссии, перечень присутствующих на заседании членов Комиссии, приглашенных лиц, перечень рассматриваемых вопросов, результаты голосования, оформленные письменно особые мнения членов Комиссии.

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Шекснинского муниципального района
от 25.12.2025 года № 2222
ПРИЛОЖЕНИЕ 2

Состав земельной комиссии

Бутина А.А.	заместитель Главы, начальник Управления муниципальной собственности администрации Шекснинского муниципального округа, председатель комиссии;
Быстрова Т.В.	заместитель начальника, начальник отдела земельных отношений Управления муниципальной собственности администрации Шекснинского муниципального округа, заместитель председателя комиссии;
Маслакова Е.А.	начальник отдела по управлению земельно-имущественным комплексом территориальных органов Управления муниципальной собственности администрации Шекснинского муниципального округа, секретарь комиссии;
Гончарова А.Е.	главный специалист профконсультант отдела земельных отношений Управления муниципальной собственности администрации Шекснинского муниципального округа, секретарь комиссии (в случае отсутствия Маслаковой Е.А.)
Члены комиссии:	
Веселова Е.А.	заведующий отделом архитектуры и градостроительства администрации Шекснинского муниципального округа;
Шмыганова Ю. А.	консультант отдела архитектуры и градостроительства администрации Шекснинского муниципального округа (в случае отсутствия Веселовой Е.А.);
Дорогова С.В.	начальник Управления правовой и кадровой работы администрации Шекснинского муниципального округа;
Лазарева А.С.	заместитель начальника Управления правовой и кадровой работы администрации Шекснинского муниципального округа (в случае отсутствия Дороговой С.В.);

Хрулев А.А.	начальник Управления сельского хозяйства и продовольствия администрации Шекснинского муниципального округа;
Копылова Ю.М.	заместитель начальника Управления сельского хозяйства и продовольствия администрации Шекснинского муниципального округа (в случае отсутствия Хрулева А.А.);
Шорина Е.Н.	начальник Управления охраны окружающей среды, экологического и муниципального земельного контроля администрации Шекснинского муниципального округа;
Голубева А.А.	заместитель начальника Управления охраны окружающей среды, экологического и муниципального земельного контроля администрации Шекснинского муниципального округа (в случае отсутствия Шориной Е.Н.);
Ушаткин В.Л.	начальник Шекснинского района электрических сетей (по согласованию);
Николашина С.В.	главный специалист отдела по управлению земельно-имущественным комплексом территориальных органов Управления муниципальной собственности администрации Шекснинского муниципального округа;
Шукалова Е.В.	главный специалист отдела по управлению земельно-имущественным комплексом территориальных органов Управления муниципальной собственности администрации Шекснинского муниципального округа;
Козырева Т.Е.	старший специалист отдела по управлению земельно-имущественным комплексом территориальных органов Управления муниципальной собственности администрации Шекснинского муниципального округа;
Беляева А.М.	старший специалист отдела по управлению земельно-имущественным комплексом территориальных органов Управления муниципальной собственности администрации Шекснинского муниципального округа.