



АДМИНИСТРАЦИЯ ШЕКСНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.03.2026 года

№ 422

п. Шексна

**Об утверждении Порядка реализации права,
предусмотренного статьей 287.7 Гражданского кодекса
Российской Федерации**

В соответствии с Федеральными законами от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», с положениями статьи 287.7 Гражданского кодекса Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами пользования жилыми помещениями, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14.05.2021 № 292/пр «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями», Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», статьи 13 Федерального закона от 27.12.2018 № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 30 Устава Шекснинского муниципального округа,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок реализации права, предусмотренного статьей 287.7 Гражданского кодекса Российской Федерации (Приложение 1).

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в газете «Звезда» и подлежит размещению на официальном сайте Шекснинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Шекснинского муниципального округа

Д.А. Кузьмин

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Шекснинского муниципального
округа

№ 422 от 02.03.2026

приложение 1

**Порядок реализации права, предусмотренного статьей 287.7
Гражданского кодекса Российской Федерации**

**Раздел 1.
Общие положения**

1. Порядок реализации полномочий, предусмотренных статьей 287.7 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - Порядок) распространяется на отношения, связанные с использованием собственником помещения, машино-места, расположенного на территории муниципального образования Шекснинский муниципальный округ, не по назначению, с систематическим нарушением прав и интересов соседей либо бесхозяйственного содержания помещения, машино-места, допускающего его разрушение.

Порядок устанавливает процедуру вынесения собственнику помещения, машино-места предупреждения о необходимости устранить нарушения, назначения соразмерного срока для устранения нарушения, ремонта помещения, обращения в суд с исковым заявлением о продаже помещения, машино-места с публичных торгов.

2. Функции по реализации права, предусмотренного статьей 287.7 Гражданского кодекса Российской Федерации, на территории Шекснинского муниципального округа в соответствии с настоящим Порядком осуществляются Управлением жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, строительства и транспорта администрации Шекснинского муниципального округа (далее - уполномоченный орган).

3. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

а) помещение - обособленная часть здания или сооружения, пригодная для постоянного проживания граждан (жилое помещение) либо для других

целей, не связанных с проживанием граждан (нежилое помещение), и подходящая для использования в соответствующих целях;

б) машино-место - предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально определенная часть здания или сооружения, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и границы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете порядке;

в) нарушение - использование помещения, машино-места не по назначению, систематическое нарушение прав и интересов соседей либо бесхозяйственное содержание помещения, машино-места, допускающее его разрушение;

г) систематическое нарушение прав и законных интересов соседей - неоднократные, постоянно повторяющиеся действия по пользованию жилым помещением без соблюдения прав и законных интересов проживающих в этом жилом помещении или доме граждан, без соблюдения требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических, экологических и иных требований законодательства, правил пользования жилыми помещениями (например: прослушивание музыки, использование телевизора, игра на музыкальных инструментах в ночное время с превышением допустимой громкости; производство ремонтных, строительных работ или иных действий, повлекших нарушение покоя граждан и тишины в ночное время; нарушение правил содержания домашних животных; совершение в отношении соседей хулиганских действий и др.);

д) предупреждение об устранении нарушений - письменный акт, подготовленный уполномоченным органом по форме согласно приложениям N 1, 2 к настоящему Порядку, адресованный собственнику помещения, машино-места, допускающему нарушения, и содержащий требование о необходимости устранения нарушений.

Иные понятия, используемые в настоящем Порядке, используются в значениях, указанных в нормативных правовых актах Российской Федерации.

Раздел 2.

Порядок вынесения предупреждения об устранении нарушений и обращения в суд

4. Основанием для подготовки и направления уполномоченным органом предупреждения об устранении нарушений собственнику помещения, машино-места являются поступившие в уполномоченный орган документы и материалы, подтверждающие факт нарушений, в том числе:

- документы и материалы, поступившие от органов или должностных лиц, в компетенцию которых входит установление фактов нарушений;
- обращения физических или юридических лиц с приложением документов и материалов, подготовленных органами или должностными лицами, в компетенцию которых входит установление фактов нарушений, или

обращения физических или юридических лиц, документы и материалы к которым поступили в соответствии с пунктом 4.1 настоящего Порядка.

Обращения физических или юридических лиц, содержащие информацию о нарушениях, рассматриваются уполномоченным органом в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации" (далее - Закон N 59-ФЗ) с учетом особенностей, предусмотренных настоящим Порядком.

4.1. В случае если информация о нарушениях, указанных в обращениях, не подтверждена приложенными к нему документами и материалами органов или должностных лиц, в компетенцию которых входит установление фактов нарушений, уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня поступления обращения в целях подготовки предупреждения об устранении нарушений осуществляет следующие действия:

4.1.1. в целях установления собственника помещения, машино-места, в отношении которого поступило обращение, направляет запрос в Росреестр о представлении выписки из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных правах на помещение, машино-место;

4.1.2. в течение 5 рабочих дней после поступления информации в соответствии с п. 4.1.1 о зарегистрированных правах на помещение, машино-место направляет запросы:

а) в органы государственной власти, в распоряжении которых находятся сведения или информация, позволяющие установить актуальность сведений о собственнике помещения, машино-места (в отношении собственника - физического лица: фамилия, имя, отчество, дата рождения, место жительства или дата смерти или объявления его умершим в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством Российской Федерации; в отношении собственника - юридического лица: об изменении наименования, месте нахождения, прекращении деятельности);

б) в управляющую организацию по месту нахождения помещения, машино-места (иную организацию, в распоряжении которой может находиться информация) направляет запрос о представлении информации о зарегистрированных в жилом помещении лицах, о платежах за содержание помещения, машино-места и коммунальные услуги, об обращениях, жалобах физических и юридических лиц в отношении собственника по содержанию им помещения, машино-места, принятых мерах;

в) в течение 5 рабочих дней со дня получения сведений о зарегистрированных в жилом помещении несовершеннолетних гражданах (в том числе являющихся собственниками жилого помещения либо его части) направляет запрос в отдел опеки, попечительства, профилактики безнадзорности, правонарушений несовершеннолетних и защите их прав администрации Шекснинского муниципального округа, Филиал по Шекснинскому району КУ ВО «Центр социальных выплат» о предоставлении информации об обращениях физических и юридических лиц о возможном нарушении прав и интересов несовершеннолетних граждан, результатах их рассмотрения, принятых мерах;

4.1.3. направляет запрос в Череповецкий территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Вологодской области (далее - Роспотребнадзор) о предоставлении информации о нарушении собственником помещения, машино-места санитарно-гигиенических требований к содержанию помещения, о наличии (отсутствии) вынесенного предписания об устранении выявленных нарушений, принятых мерах;

4.1.4. направляет запрос в Министерство благоустройства, содержания территорий и государственного жилищного надзора Вологодской области (далее - ГЖИ) о предоставлении информации о нарушении собственником помещения, машино-места обязательных требований к использованию и содержанию помещений, машино-мест, использованию помещения, машино-места не по назначению, о ненадлежащем содержании помещения, машино-места, порче помещения, машино-места, в бесхозяйственном их содержании и прочем, о наличии (отсутствии) вынесенного предписания об устранении выявленных нарушениях, принятых мерах;

4.1.5. в случае если в обращении указано на нарушение собственником помещения правил содержания домашних животных в помещении, направляет запрос в Управление ветеринарии с государственной ветеринарной инспекцией Вологодской области о представлении информации о нарушении собственником санитарно-ветеринарных правил содержания домашних животных в жилом помещении, о наличии вынесенного предписания об устранении выявленных нарушениях принятых мерах;

4.1.6. направляет запрос в ОМВД России «Шекснинский» об обращениях, жалобах физических и юридических лиц в отношении собственника и/или зарегистрированных в помещении лиц о совершении ими в помещении действий, нарушающих законодательство, санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, права и законные интересы проживающих в этом жилом помещении или доме граждан, правила содержания домашних животных и прочем, о составлении сотрудниками полиции в отношении собственников и/или зарегистрированных в помещении лиц протоколов об административных правонарушениях;

4.1.7. проверяет информацию о составлении протоколов, указанных в пункте 4.1.6, путем направления запросов в административную комиссию администрации Шекснинского муниципального округа, управление охраны окружающей среды, экологического и муниципального земельного контроля администрации Шекснинского муниципального округа о представлении информации о вступивших в законную силу постановлениях о привлечении собственника помещения, машино-места к административной ответственности.

4.1.8. проверяет на наличие/отсутствие признаков самовольной постройки в отношении объектов капитального строительства, в которых расположено помещение, машино-место;

4.1.9. направляет запросы в иные органы государственной власти, организации, в отделы и управления администрации Шекснинского

муниципального округа, в компетенцию которых входит установление фактов нарушений.

В целях подтверждения факта нарушений, указанных в обращении, уполномоченный орган одновременно с направлением обращения по компетенции запрашивает документы и материалы о результатах рассмотрения такого обращения.

5. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня регистрации ответа на запрос в соответствии с пунктом 4.1 настоящего Порядка, содержащий информацию о реализации органом государственной власти положений Гражданского кодекса Российской Федерации, определяющих правила прекращения права собственности на бесхозно содержимое помещение, машино-место, дальнейшие действия в отношении собственника помещения, машино-места не осуществляет и уведомляет лицо, обращение которого послужило основанием для принятия мер в соответствии с настоящим Порядком, о результатах рассмотрения обращения.

6. В процессе рассмотрения обращения уполномоченный орган:

6.1. получает от собственника помещения, машино-места, заявителя, соседей и других лиц, обладающих сведениями о нарушениях, объяснения по доводам, изложенным в обращении, документы, имеющие отношение к содержанию обращения, проводит другие проверочные мероприятия;

6.2. проводит комиссионное обследование помещения, машино-места с участием представителей ГЖИ и/или Роспотребнадзора (по согласованию).

Обследование помещения, машино-места осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня получения сведений, предусмотренных подпунктом 4.1.1 настоящего Порядка, в присутствии собственника помещения, машино-места или его представителя.

Уполномоченный орган уведомляет собственника помещения, машино-места о дате и времени проведения обследования помещения, машино-места путем размещения соответствующего уведомления в помещениях общего пользования, доступных для всех собственников помещений, машино-мест (или), в иных местах, удобных для ознакомления с размещенной информацией, в том числе на досках объявлений возле подъездов в многоквартирном доме, не позднее чем за 5 рабочих дней до даты проведения обследования.

Уполномоченный орган составляет акт обследования помещения, машино-места по форме согласно приложению N 3 к настоящему Порядку.

В случае отсутствия собственника помещения, машино-места или его представителя в момент обследования помещения, машино-места или его отказа от участия в обследовании, выраженного в непредоставлении доступа к помещению, машино-месту, уполномоченным органом в акте обследования помещения, машино-места проставляется отметка о невозможности проведения обследования. Уполномоченный орган вправе обратиться в суд с иском о понуждении к предоставлению доступа в помещение.

На правоотношения, возникающие в связи с составлением акта обследования помещения, машино-места, не распространяются положения

Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

6.3. проводит анализ поступивших в соответствии с настоящим Порядком, а также имеющихся в распоряжении уполномоченного органа документов и материалов в целях выявления фактов нарушений, в отношении которых уполномоченным органом принимаются (ранее принимались) меры по вынесению предупреждений об устранении нарушений, обращению в суд - в течение 3 рабочих дней со дня поступления соответствующей информации.

7. При поступлении результатов рассмотрения обращения, содержащих документы и материалы, подтверждающие факт нарушений, уполномоченным органом осуществляется подготовка предупреждения об устранении нарушений в соответствии с настоящим Порядком.

8. В течение 5 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, уполномоченный орган осуществляет подготовку и направление заказным письмом или вручение лично собственнику помещения, машино-места предупреждения об устранении нарушений, за исключением следующих случаев:

- а) отсутствие сведений о зарегистрированных правах на помещение, машино-место;
- б) смерть собственника помещения, машино-места - физического лица;
- в) прекращение деятельности юридического лица;
- г) установлены факты нарушений, в отношении которых принимаются (ранее приняты) меры в соответствии с настоящим Порядком;
- д) в отношении помещения, машино-места выявлены признаки самовольной постройки.

В случаях, предусмотренных подпунктами а) - г) настоящего пункта Порядка, дальнейшие действия в отношении собственника помещения, машино-места уполномоченным органом не осуществляются.

В случае, предусмотренном подпунктом д) настоящего пункта Порядка, дальнейшие действия в отношении собственника помещения не осуществляются, уполномоченный орган рассматривает возможность проведения контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», и направления в суд искового заявления о сносе (приведении в соответствие с установленными требованиями) самовольной постройки.

О мерах, принятых в соответствии с настоящим пунктом, уполномоченный орган уведомляет лицо, обращение которого послужило основанием для принятия мер в соответствии с настоящим Порядком, путем направления письменного ответа в пределах срока, установленного абзацем первым настоящего пункта Порядка.

9. В случае использования помещения, машино-места не по назначению, нарушения прав и интересов соседей либо бесхозяйственного содержания помещения, машино-места, допускающего его разрушение, в предупреждении об устранении нарушений устанавливается срок устранения таких нарушений, в

случае бесхозяйственного обращения, допускающего его разрушение, - срок для ремонта.

Данные сроки устанавливаются в соответствии со сроками устранения нарушений, установленных органами или должностными лицами, в компетенцию которых входит установление фактов указанных нарушений.

В случае отсутствия или истечения срока устранения нарушений продолжительность срока для устранения нарушений и (или) для ремонта помещения определяется с учетом выявленных повреждений конструкций помещения, машино-места, а также выявленных нарушений прав и законных интересов соседей, правил содержания домашних животных, требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических, экологических и иных требований законодательства в соответствии с Правилами пользования жилыми помещениями, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14.05.2021 № 292/пр «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями», и составляет:

- а) 1 месяц в случаях, не требующих осуществления ремонта;
- б) 6 месяцев при необходимости проведения капитального ремонта.

Срок для устранения нарушений и (или) ремонта исчисляется со дня получения собственником помещения, машино-места предупреждения об устранении нарушений.

По мотивированному ходатайству собственника помещения (далее - заявитель) срок устранения нарушений может быть продлен уполномоченным органом не более чем на три месяца.

Ходатайство подается не позднее 2 рабочих дней до окончания срока устранения нарушения в соответствии с выданным предупреждением об устранении нарушений.

В случае пропуска по уважительной причине срока ходатайства о продлении срока исполнения предупреждения об устранении нарушений (далее - ходатайство) этот срок может быть восстановлен уполномоченным органом, если заявителем будет подано заявление о восстановлении срока на подачу ходатайства.

Заявление о восстановлении срока на подачу ходатайства подлежит удовлетворению в случае, если заявителем предъявлены объективные причины невозможности его исполнения в установленный срок и принимаются все зависящие от него меры, необходимые для устранения выявленного нарушения.

К ходатайству о продлении срока исполнения предупреждения об устранении нарушений обязательно прилагаются документы, подтверждающие, что заявителем были приняты все возможные меры для устранения нарушения, а также материалы о ходе устранения нарушения к моменту направления ходатайства.

Документы рассматриваются уполномоченным органом в течение 2 рабочих дней с момента поступления и по результатам принимается решение:

- об удовлетворении ходатайства и продлении срока исполнения предупреждения об устранении нарушений, - если заявителем приняты все

зависящие от него и предусмотренные нормативными и правовыми актами Российской Федерации меры, необходимые для устранения выявленного нарушения;

- об отклонении ходатайства и оставлении срока устранения нарушения без изменения, если:

1) ходатайство о продлении срока исполнения предупреждения подано после истечения срока исполнения и не содержит заявления о восстановлении пропущенного срока на подачу ходатайства;

2) в удовлетворении заявления о восстановлении пропущенного срока на подачу ходатайства о продлении срока исполнения предупреждения отказано;

3) если предупреждение об устранении нарушений напрямую связано с обеспечением безопасности людей, их жизни и здоровью;

4) если в установленный срок нарушение возможно было устранить, но заявителем не были приняты все меры, необходимые для устранения выявленного нарушения, предусмотренные нормативными и правовыми актами Российской Федерации;

5) имеется решение суда по вопросам, поставленным в ходатайстве;

6) ранее заявителем получен отказ в рассмотрении ходатайства о продлении срока исполнения предупреждения по тому же предмету, исключающий возможность повторного обращения данного лица с ходатайством, и не приводятся новые доводы или обстоятельства.

Обстоятельства того, что заявитель не успевает устранить выявленные нарушения в сроки, установленные в предупреждении об устранении нарушения, в том числе с учетом уже состоявшихся продлений, частичное исполнение предупреждения, как и само по себе намерение исполнить предупреждение при предоставлении большего срока для его исполнения, нахождение заявителя на лечении, в длительной командировке и тому подобное не свидетельствует о наличии безусловных оснований для продления срока для исполнения предупреждения об устранении нарушения.

Копию решения по результатам рассмотрения ходатайства о продлении срока исполнения предупреждения направляют заявителю заказным почтовым отправлением или вручают лично/ уполномоченному представителю заявителя по доверенности.

По истечении установленного срока собственником помещения в уполномоченный орган представляются документы, подтверждающие устранение нарушений.

В случае установления факта нарушения, свидетельствующего о продолжении собственником нарушения прав и интересов соседей, использовании помещения, машино-места не по назначению, бесхозяйственного содержания, допускающего его разрушение, после истечения установленного предупреждением срока об устранении нарушений, уполномоченный орган осуществляет действия, предусмотренные пунктом 10 настоящего Порядка.

10. При наличии фактов, свидетельствующих о том, что собственник помещения, машино-места после истечения установленного предупреждением

срока продолжает нарушать права и интересы соседей, использовать помещение не по назначению либо бесхозно содержать помещение, машино-место, допуская его разрушение, без уважительных причин не произвел необходимый ремонт, уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней со дня поступления такой информации осуществляет следующие действия:

а) в целях актуализации сведений о собственнике помещения, машино-места направляет запросы в органы государственной власти, организации, в распоряжении которых находится информация, позволяющая установить собственника помещения, машино-места, актуальность сведений о нем (в отношении собственника - физического лица: фамилия, имя, отчество, место жительства, смерть или объявление его умершим в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством Российской Федерации; в отношении собственника - юридического лица: об изменении наименования, месте нахождения, прекращении деятельности);

б) в случае отсутствия информации о переходе права собственности на помещение, машино-место иному лицу, смерти физического лица, прекращения деятельности юридического лица повторно проводятся мероприятия согласно пунктам 4.1 - 7 настоящего Порядка;

в) в случаях перехода права собственности на помещение, машино-место иному лицу, смерти физического лица, прекращения деятельности юридического лица дальнейшие действия в отношении собственника помещения, машино-места уполномоченным органом не осуществляются с последующим уведомлением лица, обращение которого послужило основанием для принятия мер в соответствии с настоящим Порядком.

11. Уполномоченный орган при установлении фактов систематических (неоднократных) нарушений собственником помещения, машино-места, использования его не по назначению, с нарушением прав и интересов соседей либо бесхозного содержания помещения, машино-места, допускающего его разрушение, направляет в Управление правовой и кадровой работы администрации Шекснинского муниципального округа (далее - Управление по правовой работе) пакет документов в целях подготовки и направления в суд искового заявления о продаже помещения, машино-места с публичных торгов, уведомляет об этом лицо, обращение которого послужило основанием для принятия таких мер, путем направления письменного ответа.

В случае наличия информации о переходе права собственности на помещение, машино-место к иному лицу, смерти физического лица, прекращения деятельности юридического лица уведомляет о невозможности направления в суд искового заявления лиц, обращения которых послужили основанием проведения мероприятий, предусмотренных настоящим Порядком.

12. Управление по правовой работе в течение 30 рабочих дней с момента получения документов, предусмотренных подпунктом 11 настоящего Порядка, осуществляет подготовку и направление в суд искового заявления о продаже помещения, машино-места с публичных торгов.

О принятых судебных актах Управление по правовой работе уведомляет уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня изготовления судебного акта в полном объеме.

13. Решения, действия (бездействие) должностных лиц уполномоченного органа могут быть обжалованы в судебном порядке.

Приложение № 1
к Порядку реализации полномочий,
предусмотренных статьей 287.7
Гражданского кодекса Российской Федерации,
утвержденному Постановлением администрации
Шекснинского муниципального округа
от _____ года № _____

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ о необходимости устранения нарушений

Управлением жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, строительства и транспорта администрации Шекснинского муниципального округа установлено, что

_____,
(Ф.И.О./наименование юридического лица)
являющийся/являющаяся собственником на основании _____

(вид и реквизиты правоустанавливающего документа)
помещения/машино-места (нужное выбрать), расположенного по адресу:
_____,
использует его не по назначению/бесхозно содержит помещение/машино-
место, допуская его разрушение (нужное выбрать), а именно:

(содержание допущенных нарушений)
Руководствуясь статьей 287.7 Гражданского кодекса Российской Федерации,
предупреждаем Вас о необходимости до _____ устранить нарушения, а
именно: _____
(срок устранения нарушений)

(указывается перечень мероприятий по устранению нарушений)
При невыполнении настоящего предупреждения до _____
(дата)

администрацией Шекснинского муниципального округа будут приняты меры по
обращению в суд с иском о признании помещения/машино-места бесхозно
содержимым и о продаже с публичных торгов данного помещения/машино-места
(нужное выбрать) с выплатой Вам вырученных от продажи средств за вычетом
расходов на исполнение судебного решения.

должность

подпись

расшифровка

Приложение № 2
к Порядку реализации полномочий,
предусмотренных статьей 287.7
Гражданского кодекса Российской Федерации,
утвержденному Постановлением администрации
Шекснинского муниципального округа
от _____ года № _____

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ
о необходимости устранения нарушений прав и интересов
соседей или собственников

Управлением жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, строительства и транспорта администрации Шекснинского муниципального округа установлено, что

_____,
(Ф.И.О./наименование юридического лица)
являющийся/являющаяся собственником на основании _____

(вид и реквизиты правоустанавливающего документа)
помещения/машино-места (нужное выбрать), расположенного по адресу:
_____,
допускает систематическое нарушение прав и интересов соседей/собственников, а
именно: _____

(содержание допущенных нарушений)
Руководствуясь статьей 287.7 Гражданского кодекса Российской Федерации,
предупреждаем Вас о необходимости до _____ устранить нарушения, а
именно _____

(указывается перечень мероприятий по устранению нарушений)
При невыполнении настоящего предупреждения до _____
(дата)

администрацией Шекснинского муниципального округа будут приняты меры по
обращению в суд с иском о признании жилого помещения/машино-места
бесхозным и продаже с публичных торгов данного
помещения/машино-места (нужное выбрать) с выплатой Вам вырученных от продажи
средств за вычетом расходов на исполнение судебного решения.

должность

подпись

расшифровка

Приложение № 3
к Порядку реализации полномочий,
предусмотренных статьей 287.7
Гражданского кодекса Российской Федерации,
утвержденному Постановлением администрации
Шекснинского муниципального округа
от _____ года № _____

АКТ
обследования помещения, машино-места

п. Шексна "___" _____ 20__ г.

Представителем Управления жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, строительства и транспорта администрации Шекснинского муниципального округа

(должность, Ф.И.О.)

в присутствии:

1. _____

2. _____

(Ф.И.О., место жительства, телефон, для физ. лиц/Ф.И.О., должность, наименование
организации)

Произведено обследование помещения, машино-места, расположенного по адресу:

Основание для обследования помещения, машино-места: _____

В ходе обследования установлено: _____

К акту обследования прилагаются: _____

(перечень документов, фото/видеоматериалов)

должность, наименование организации

подпись

расшифровка

должность, наименование организации

подпись

расшифровка