



## АДМИНИСТРАЦИЯ ШЕКСНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.12.2018 года

п. Шексна

№ 1472

#### **О внесении изменений в постановление администрации Шекснинского муниципального района от 18.01.2018 года № 64 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статья 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 32.1., 39, 40 Устава Шекснинского муниципального района,

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство, утвержденный постановлением администрации Шекснинского муниципального района от 18.01.2018 года № 64, следующие изменения:

1.1. Исключить из абзаца 3 пункта 1.1. слова «продление срока действия разрешения на строительство.».

1.2. Исключить подпункт 2.4.2. пункта 2.4.

1.3. Исключить подпункт 2.5.2. пункта 2.5.

1.4. Подпункт 2.6. дополнить абзацем 4 следующего содержания: «Постановление Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства»;».

1.5. Исключить подпункт 2.7.2. пункта 2.7.

1.6. Исключить подпункт 2.7.3 пункта 2.7.

1.7. Абзац 9 подпункт 2.7.3 пункта 2.7. дополнить следующим содержанием:

«3) документы, предусмотренные абзацем 9 подпункта 2.7.1. пункта 2.7., за исключением случаев подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого

разрешения.».

1.8. Дополнить подпункт 2.11.1.1. пункта 2.11. абзацем 8 следующего содержания:

«соглашение об установление сервитута, решение об установлении публичного сервитута, копия решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению;».

1.9. Исключить подпункт 2.11.1.2. пункта 2.11.

1.10. Подпункт 1 пункта 2.20 изложить в новой редакции:

«1) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;».

1.11. Исключить пункт 4 пункта 2.20.

1.12. Дополнить пункт 2.20. подпунктами следующего содержания:

«4) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения. В случае представления для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка, выданного после получения разрешения на строительство, такой градостроительный план должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство;

5) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;

б) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;

7) наличие у Уполномоченного органа информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора, государственного земельного надзора или муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения или информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале данных работ, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае, если внесение изменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство;

8) подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство.»

1.13. Исключить пункт 3.2.

1.14. Пункт 3.5.6. считать пунктом 3.5.7., пункт 3.5.7. считать пунктом 3.5.8., пункт 3.5.8. считать пунктом 3.5.9., пункт 3.5.9. считать пунктом 3.5.10., пункт 3.5.10. считать пунктом 3.5.11.

1.15. Исключить строку «продление срока действия разрешения на строительство» после пункта 3.6.5.

1.16. Исключить пункт 3.7.

1.17. Исключить пункт 3.8.

1.18. Исключить пункт 3.9.

1.19. Изложить абзац 6 пункта 5.2. в новой редакции:

«требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не

предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления государственной или муниципальной услуги;».

1.20. Дополнить пункт 5.2. абзацем 9 следующего содержания:

«нарушение срока и порядка выдачи документов по результатам предоставления государственной или муниципальной услуги;».

1.21. Дополнить пункт 5.2. абзацем 10 следующего содержания:

«приостановление предоставления государственной или муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;».

1.22. Дополнить пункт 5.2. абзацем 9 следующего содержания:

«требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7. Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;».

1.23. Изложить абзац первый пункта 5.3. в новой редакции:

«5.3. Основанием для начала процедуры досудебного (внесудебного) обжалования является поступление жалобы заявителя в Уполномоченный орган или многофункциональный центр.».

1.24. Абзац второй пункта 5.4. изложить в новой редакции:

«руководителю Уполномоченного органа – на действия (бездействия) и решения должностных лиц, муниципальных служащих Уполномоченного органа;».

1.25. Абзац третий пункта 5.4. изложить в новой редакции:

«Главе Шекснинского муниципального района – на решения и действия (бездействие) руководителя Уполномоченного органа;».

1.26. Дополнить абзацем четвертым пункта 5.4. следующего содержания:

«руководителю многофункционального центра – на решения и действия (бездействие) работника многофункционального центра;».

1.27. Исключить приложение 3 к Административному регламенту.

1.28. Исключить приложение 6 к Административному регламенту.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования в газете «Звезда» и подлежит размещению на официальном сайте Шекснинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель Руководителя администрации  
Шекснинского муниципального района

О.В. Глебова