



## ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ШЕКСНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### РЕШЕНИЕ

от 27 марта 2024 года № 25  
п. Шексна

Об утверждении отчета о результатах  
приватизации муниципального имущества  
Шекснинского муниципального района  
за 2023 год

Рассмотрев отчет о результатах приватизации муниципального имущества Шекснинского муниципального района за 2023 год, представленный Управлением муниципальной собственности администрации Шекснинского муниципального района, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Шекснинского муниципального района, утвержденного решением Представительного Собрания Шекснинского муниципального района от 29.03.2023 года № 43, руководствуясь ст. 21 Устава Шекснинского муниципального района, Представительное Собрание

#### **РЕШИЛО:**

1. Утвердить прилагаемый отчет о результатах приватизации муниципального имущества Шекснинского муниципального района за 2023 год.
2. Настоящее решение вступает в силу после дня его опубликования в газете «Звезда» и подлежит размещению на официальном сайте Шекснинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Шекснинского муниципального района

С.В. Маров

УТВЕРЖДЕН  
решением Представительного Собрания  
Шекснинского муниципального района  
от 27 марта 2024 года № 25

приложение

**ОТЧЕТ**  
**о результатах приватизации муниципального имущества**  
**Шекснинского муниципального района за 2023 год**

План (программа) приватизации муниципального имущества на 2023 год утверждена решением Представительного Собрания Шекснинского муниципального района от 26.10.2022 года № 104 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Шекснинского муниципального района на 2023-2025 годы».

Первоначально в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2023 год было включено 2 объекта, в том числе 1 автомобиль.

Решением Представительного Собрания Шекснинского муниципального района от 30.08.2023 года № 76 внесены изменения в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2023 год.

Итого в 2023 году из плана приватизации реализации на торгах подлежало 2 объекта недвижимого имущества.

В течение 2023 года всего объявлено 2 аукциона.

По итогам торгов продан 1 объект, расположенный по адресу: Вологодская область, Шекснинский район, д. Княже, ул. Центральная, д. 50. В указанный объект входило 2 здания с земельным участком и встроенное в здания, а также расположенное на их территории движимое имущество.

На 01.01.2024 года не реализован из плана приватизации в связи с установлением запретной зоны военного объекта нежилые помещения в п.Чебсара, ул.Транспортная, д.14.

В 2023 году заключено 2 договора купли-продажи муниципального имущества на общую сумму 3776,0 тыс. руб. с НДС, из них 1 договор купли-продажи заключен в 2023 году по объекту из плана приватизации на 2022 год, аукцион по которому был проведен в январе 2023 года.

В 2023 году в связи с муниципальными нуждами из плана приватизации исключен автомобиль марки ГАЗ-32213 специальное пассажирское транспортное средство (13 мест), 2009 года выпуска.

При утверждении прогнозного плана (программы) приватизации на 2023 год планировалось получение доходов от приватизации муниципального имущества в размере 200,0 тыс.руб.

Фактически в 2023 году в бюджет Шекснинского муниципального района от приватизации муниципального имущества с учетом рассрочек по договорам купли-

продажи, заключенным с начала действия Федерального закона от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» поступило доходов всего 3 823,6 тыс. руб., из них от реализации преимущественного права выкупа с рассрочкой платежа – 1 437,8 тыс.руб.; от продажи земельных участков под объектами недвижимости, находящимися в муниципальной собственности и включенными в план приватизации – 913,0 тыс. руб.

Перечень муниципального имущества, приватизированного в 2023 году

№ п/п	Наименование объекта, площадь, адрес	Тип продажи/ дата	Начальная цена, руб. с НДС	Минимальная цена, руб. с НДС (для продажи посредством публичного предложения)	Цена продажи, руб. с НДС	Сумма доходов бюджета района в 2023 году, руб. без НДС	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Нежилое здание площадью 592 кв.м. с земельным участком площадью 983 кв.м. по адресу: п. Шексна, ул. Производственная, д. 5	Аукцион: 24.11.2022 20.01.2023	650000,0 0	-	780000, 00	749996,00	
2.	Здание отделения стацио-нарного обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов, ритуальная комната с встроенном в здании, а также расположенном на его территории движимом имуществе, по адресу: Шекснинский район, д.Княже, ул.Центральная, д.50	Аукцион: 18.10.2023	2996000, 00	-	2996000, 00	2548833,33	
<b>Итого</b>					<b>3 776 00 0,00</b>	<b>3 298 829,33, в т.ч. за земельные участки – 913 000,00</b>	